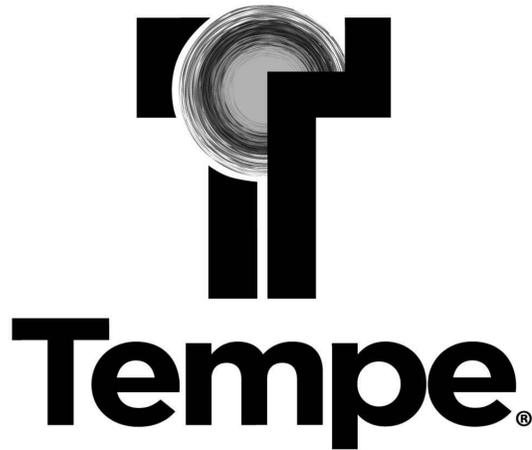


# ELECTION 2024

**City of Tempe, Arizona  
Publicity Pamphlet / Sample Ballot  
SPECIAL ELECTION  
MARCH 12, 2024**

(Spanish version begins on page 16)



**Ciudad de Tempe, Arizona  
Folleto de Publicidad / Muestra de Boleta  
ELECCIÓN ESPECIAL  
12 DE MARZO DE 2024**

(La versión en Español empieza en la página 16)

# Important Voter message from the Tempe City Clerk

To the Voters of the City of Tempe:

On Tuesday, March 12, 2024, the qualified electors of the City will have an opportunity to vote in a special election regarding the ratification of the City of Tempe General Plan 2050, which was adopted by the City Council on August 24, 2023 by Resolution No. R2023.114.

The purpose of this informational pamphlet is to provide you with information regarding Tempe Tomorrow – General Plan 2050, as well as information about early voting, voting locations, and voter identification at the polls. The text of the ballot and supporting and opposing arguments are also included in this pamphlet.

As a ballot-by-mail election, all qualified voters who live within the City boundaries will be automatically mailed a ballot. Voters will have the option to return their ballot by mail, drop it off at a secure ballot drop box or voting location, or vote a replacement ballot in-person at a voting location. Visit [Locations.Maricopa.Vote](https://Locations.Maricopa.Vote) to find one near you.

The voter registration deadline for the March 12, 2024 Election is Monday, February 12, 2024. You can visit [BeBallotReady.Vote](https://BeBallotReady.Vote) to verify your voter registration information.

## IMPORTANT ELECTION DATES:

Military and Overseas Ballots Mailed .....	January 27
Voter Registration Deadline.....	February 12
Ballots Mailed and Drop Boxes Available .....	February 14
Deadline to Request a Replacement Ballot in the Mail .....	March 1
Deadline to Mail Back Your Ballot.....	March 5
Election Day! .....	March 12

In compliance with the Federal Voting Rights Act, this publicity pamphlet has been prepared in both English and Spanish.

Please take the time to read through this pamphlet before casting your vote. One pamphlet has been mailed to each household containing a registered voter.

Thank you for participating in the City of Tempe March 12, 2024 Special Election.

Sincerely,

Kara A. DeArrastia  
Tempe City Clerk

**Additional information about the election is available through the  
Tempe City Clerk’s Office, 31 East Fifth Street, Tempe, AZ 85281  
(480) 350-8242 [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election)**

**RESOLUTION NO. R2023.128**

**A RESOLUTION OF THE CITY OF TEMPE, ARIZONA, CALLING A SPECIAL ELECTION ON MARCH 12, 2024, FOR THE PURPOSE OF SUBMITTING THE GENERAL PLAN 2050 TO THE QUALIFIED ELECTORS OF THE CITY OF TEMPE FOR RATIFICATION.**

WHEREAS, the City Council held public hearings on August 10 and 24, 2023, for the purpose of receiving public input on the General Plan 2050; and,

WHEREAS, the City Council adopted the General Plan 2050 on August 24, 2023 by Resolution No. R2023.114; and

WHEREAS, State law requires that a general plan be submitted to the voters for ratification at a regular or special election at least 120 days after approval by the City Council; and,

WHEREAS, the Tempe City Council desires to submit the General Plan 2050 to the voters for ratification at a Special Election on March 12, 2024.

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF TEMPE, ARIZONA, AS FOLLOWS:

Section 1. That a Special Election be held on March 12, 2024, for the purpose of submitting the General Plan 2050 to the voters for ratification.

Section 2. That the following proposition be submitted to the qualified electors of the City of Tempe:

Shall the City of Tempe General Plan 2050, as adopted by the City Council on August 24, 2023 by Resolution No. 2023.114, be ratified as the General Plan of the City of Tempe?

SHALL THE ABOVE-DESCRIBED PROPOSITION BE ADOPTED?

YES  NO

Section 3. That the electors favoring the above proposition shall vote "YES" and the electors opposing the proposition shall vote "NO".

Section 4. That the Special Election shall be held in conformity with the provisions of the Tempe City Charter, Tempe City Code and the general election laws of the State of Arizona.

Section 5. That the City Clerk is hereby authorized to sign the Maricopa County Menu of Services agreement for the conduct of the March 12, 2024 Special Election, as authorized by contract between the City of Tempe and Maricopa County (C93-40).

Section 6. That the City Council shall cause the ballot and publicity pamphlets to be printed and shall provide sufficient number of ballots to conduct the election.

Section 7. Submitting Arguments. Pursuant to Arizona Revised Statutes ("A.R.S.") § 19-124, as amended, the City hereby sets the dates of November 13, 2023 through December 13, 2023 at the hour of 5:00 p.m. as the timeline to submit arguments "for" or "against" the General Plan 2050. Each argument shall not exceed 300 words in length and shall contain the original, signed sworn statement of each person sponsoring it. If the argument is sponsored by an organization, the sworn statement must be from two (2) executive officers of the organization. If the argument is sponsored by a political action committee, the sworn statement must be from the committee's chair or treasurer. With each argument supporting or opposing General Plan 2050, one hundred dollars (\$100.00) shall be deposited with the City Clerk to offset a portion of the proportionate cost of paper and printing the argument. The City Clerk is authorized to publish in a newspaper of general circulation within the City a notice stating the deadline for filing with the City of arguments "for" or "against" the proposition, for inclusion in the Informational Pamphlet pertaining to the General Plan 2050. A form of the notice requesting arguments "for" and "against", including the deadline for submitting arguments, is attached hereto as Exhibit A. The City Clerk is authorized to revise the form of notice hereto as necessary to comply with all applicable laws.

Section 8. That if a majority of the qualified electors of the City voting at the election vote in favor of the proposed proposition, the General Plan 2050 shall become effective as provided by State law. If a majority of the qualified electors voting on the proposition fails to approve the General Plan 2050, the General Plan 2040 remains in effect until a new plan is approved by the voters pursuant to State law.

PASSED AND ADOPTED BY THE CITY OF TEMPE, ARIZONA, this 7th day of September, 2023.

/s/ \_\_\_\_\_  
Corey D. Woods, Mayor

ATTEST:

/s/ \_\_\_\_\_  
Kara A. DeArrastia, Interim City Clerk

APPROVED AS TO FORM:

/s/ \_\_\_\_\_  
Sonia M. Blain, City Attorney

## EXHIBIT A

### Public Notice – City of Tempe Call of Special Election

Notice is hereby given that the City of Tempe, Arizona, will hold a Special Election on March 12, 2024. At the Special Election, City voters will vote on Proposition 478, the City of Tempe General Plan 2050. Ballot language is available in the Tempe City Clerk's Office and on the internet at [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).

Individuals may file arguments for or against the General Plan 2050, which will be published in an election publicity pamphlet that is mailed to households of registered voters within the City. **Arguments supporting or opposing the General Plan 2050 may be filed beginning at 8:00 a.m. on Monday, November 13, 2023, and ending at 5:00 p.m. on Wednesday, December 13, 2023, using the electronic argument submission form via email to: [clerk@tempe.gov](mailto:clerk@tempe.gov). The arguments with original signatures must also be submitted to: Tempe City Clerk's Office, City Hall, 2nd Floor, 31 E. 5th Street, Tempe, Arizona.**

Arguments cannot exceed 300 words in length and must contain a sworn statement from each person sponsoring it. If the argument is sponsored by an organization, the sworn statement must be from two (2) executive officers of the organization. If the argument is sponsored by a political action committee, the sworn statement must be from the committee's chair or treasurer. The names of persons and entities submitting written arguments must be included in the publicity pamphlet. The residence address and phone number for each signer must be included on the argument but will not be printed in the publicity pamphlet except for the signer's city or town and state of residence.

**At the time of filing, a deposit of \$100 per argument is required to offset a portion of the proportionate cost of paper and printing the argument. Individuals filing an argument may pay the \$100 by credit card (Visa, MasterCard, Discover, or American Express is accepted) over the phone at (480) 350-8242, or by check or cash in person in the City Clerk's Office, 31 East Fifth Street, Tempe, AZ, 85281.** Any argument that is submitted that does not comply with this requirement may not be included in the pamphlet.

The last day to register to vote at the March 12, 2024, Special Election is Monday, February 12, 2024. For more information concerning this election, please call the Tempe City Clerk's Office at (480) 350-8242, email [clerk@tempe.gov](mailto:clerk@tempe.gov), or visit [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).

Kara A. DeArrastia, Interim City Clerk

Dates Published in Newspaper: Friday, October 6, 2023, and Friday, October 13, 2023

## **WHAT IS TEMPE TOMORROW - THE CITY OF TEMPE GENERAL PLAN 2050, AND HOW IS IT USED?**

A city's general plan serves as the comprehensive, long-range plan and policy for its growth, development, and preservation. The Tempe Tomorrow - City of Tempe General Plan 2050 will guide Tempe into the future. The Plan includes six chapters that address pertinent elements. The Appendices chapter provides background and data on the topics discussed in the six chapters. The General Plan 2050 seeks to balance land use, including a mix of residential, commercial and industrial uses, while facilitating multi-modal transportation, encouraging job growth, and protecting the neighborhoods, historic places, culture, and environmental characteristics. The plan's central themes are sustainability and a high quality of life.

Arizona State law requires that its cities update and adopt a general plan every ten years. The General Plan 2050 is an update from the General Plan 2040. The Tempe City Council adopted the General Plan 2050 on August 24, 2023, following a recommendation of approval from the Development Review Commission.

## **DOES THE GENERAL PLAN 2050 INCREASE COSTS TO TAXPAYERS OR MODIFY THE DEVELOPMENT AND BUILDING ORDINANCES?**

The General Plan 2050 does not impose taxes, fees or costs on taxpayers. It does not modify the Zoning and Development Code, or other regulatory building codes.

## **WHAT IF VOTERS IN THIS SPECIAL ELECTION APPROVE THE GENERAL PLAN 2050?**

The General Plan 2050 becomes effective after approval by the voters in the special election scheduled for March 12, 2024. If the special election vote does not approve the Plan, the General Plan 2040 will remain in effect until a new plan is adopted by the City Council and approved by the voters.

## **WHERE CAN I GET MORE INFORMATION ON THE GENERAL PLAN 2050?**

The General Plan 2050 (including its Spanish translation) is available for review at the City Clerk's or Community Development offices located at City Hall, 31 East Fifth Street, and in the Reference Section of the Tempe Public Library, 3500 South Rural Road. The Plan in English and Spanish is available online at [tempe.gov/2050](http://tempe.gov/2050).

For questions about the General Plan 2050, please call Community Development at (480) 350-4311.

## **THE GENERAL PLAN 2050 CHAPTERS**

The General Plan 2050 provides a vision of Tempe's future through policies and strategies on a variety of state-law mandated and additional elements in the following chapters.

### **LAND USE AND DEVELOPMENT CHAPTER**

The Land Use and Development Chapter is accompanied by color-coded Land Use and Density Map that shows Tempe's desired general distribution of land uses, including residential, commercial, industrial, open space, and other uses. This chapter guides the City in directing development to appropriate locations, and how to manage development to accommodate future changes in population and employment. Note, this map does not change a property owner's underlying zoning or use rights. It's a guide map for potential future growth changes.

### **ECONOMIC DEVELOPMENT CHAPTER**

The Economic Development Chapter identifies areas targeted for economic growth and development. It provides strategies for ensuring that planned development is supported by adequate infrastructure and services. The chapter discusses various policies and strategies to ensure economic development in the City to provide high paying jobs in Tempe while maintaining the high quality of life for the residents.

## **CIRCULATION CHAPTER**

The Circulation Chapter shows Tempe's plan for further developing and integrating a multi-modal transportation system into the land use plan. The intent is for vehicle, pedestrian, transit, bicycle, and micro-mobility options to help people move around the City smoothly. The chapter supports Tempe's vision for a 20-minute city, and for enhancing traffic safety.

## **SUSTAINABILITY AND RESILIENCE CHAPTER**

The Sustainability and Resilience Chapter provides policies for conserving Tempe's finite resources, encouraging energy efficiency, managing extreme heat, maintaining a healthy environment, and promoting sustainability. It also lays out vision and goals related to climate action, land remediation, wildlife protection, water resources, and waste diversion.

## **OPEN SPACE, RECREATION AND CULTURAL AMENITIES CHAPTER**

The Open Space, Recreation and Cultural Amenities Chapter provides policies for parks, open spaces, and cultural resources, including urban plazas, sports fields, and recreation. The chapter also offers policies for music, visual and performing arts centers, museums and libraries to promote local arts and culture.

## **PUBLIC FACILITIES AND SERVICES CHAPTER**

The Public Facilities and Services Chapter provides an inventory of existing public buildings, public and private services, including education, courts and utilities, and plans to provide for continued access and delivery of services to meet the community's future needs. This chapter also addresses how public safety will be maintained and enhanced to help Tempe residents live a high quality of life.

**PROPOSITION 478  
ARGUMENTS FOR THE SPECIAL ELECTION**

***THE “FOR” AND “AGAINST” ARGUMENTS WERE REPRODUCED AS SUBMITTED AND WERE NOT EDITED FOR SPELLING, GRAMMAR, OR PUNCTUATION. THESE ARGUMENTS REPRESENT THE OPINIONS OF THE AUTHORS AND HAVE NOT BEEN CHECKED FOR ACCURACY OF CONTENT.***

---

Your Firefighters are asking for you to join us in voting yes on Prop 478!

Our mission is to protect Tempe residents’ lives and property and this plan will help us continue doing that now and in the future. As our city evolves, our challenges do as well. However, this plan and the resident input informing it gives us a comprehensive strategy to minimize fire and other hazards, continue developing a strong cooperative relationship with other appropriate agencies, keep response times low, continue resident safety education programs, and ensure that we maintain and grow a highly skilled workforce to meet the future public safety and emergency medical demands of Tempe.

Voting yes on Prop 478 is a vote to be smart about our future and maximize your firefighters’ ability to protect your lives and property.

Thank you for supporting Prop 478!

**Don Jongewaard  
Professional Fire Fighters of Arizona  
Phoenix, AZ**

---

Your vote matters, and I strongly urge you to cast a YES vote for Prop 478 to support General Plan 2050!

Through extensive collaboration with residents and businesses, a plan has been developed that I believe resonates with our diverse community. Public input, inclusive focus groups, and deliberative City Council meetings were instrumental in ensuring that every perspective was considered, resulting in equitable solutions for all stakeholders.

General Plan 2050 is a culmination of our collective vision for Tempe’s future—a vision that prioritizes a high quality of life, sustainable growth, diversity, and financial stability for generations to come. With projections anticipating 71,874 new residents and the creation of 72,047 jobs from 2020 to 2050, the plan has been meticulously crafted to manage this growth with thoughtfulness and foresight.

In addressing contemporary challenges, the plan adeptly tackles environmental concerns, integrates technological advancements, and adapts to shifting societal trends. Sustainability, climate change adaptation, and environmental stewardship are foundational to its vision, positioning Tempe as an innovative and forward-thinking city. The plan not only recognizes but embraces emerging national trends like micromobility, remote working, and new transit options, ensuring Tempe remains a leader among neighboring communities.

By voting YES on Prop 478 and supporting General Plan 2050, you contribute to the realization of a shared future that embodies our values and aspirations. It is a commitment to shaping a thriving community where every resident enjoys the benefits of sustainable growth, economic opportunity, and an inclusive environment. Your vote is a pivotal step towards ensuring Tempe’s continued success and resilience in the face of future challenges.

**Genevieve Vega  
Tempe Resident  
Tempe, AZ**

---

As a Tempe native and neighborhood advocate, I want to urge you to vote YES on Prop 478 to approve the General Plan 2050.

Tempe is projected to add 71,874 new residents and 72,047 jobs by 2050. The General Plan 2050 is a comprehensive strategy to manage this expansion thoughtfully, strategically and in a way that protects the best characteristics of our community while we evolve.

At its core, the plan is anchored in principles that prioritize the preservation of Tempe’s unique identity. It promises balanced land use, preservation of neighborhood character and a commitment to culture and history. These principles, coupled with an emphasis on enhanced quality of life, increased economic vitality and improved mobility for all, reflect a commitment to fostering a thriving and diverse community.

The plan is a response to contemporary challenges, acknowledging environmental concerns, technological advancements and shifting societal trends. Sustainability, climate change adaptation and environmental stewardship are focal points. The plan anticipates and embraces emerging national trends such as micromobility, remote working and new transit options. This approach ensures that Tempe does not fall behind our neighbors and addresses housing and transportation issues in a forward-thinking way.

Tempe should be an environment that is accessible to live, work and play in for people at all stages of life—a place with an abundance of good jobs, varied housing options and multimodal streets. The General Plan 2050 outlines and envisions a future I'm proud to support for my hometown.

Supporting Prop 478 is not just a plan to manage population changes in Tempe; it is a commitment we can make, together, to a flourishing, sustainable and inclusive future for all of us. Please join me and my family and vote YES on Prop 478.

**Hannah Moulton Belec**  
**Tempe Resident and Chair, Tempe Together**  
**Tempe, AZ**

---

Join me in voting yes on Prop 478 to build a better Tempe for our children.

I admit, I had a pretty great first job out of college. But, what I quickly realized was how lucky I was to have landed in Tempe as my first new home right out of college. After the Cardinals, my NFL career took me to many different cities and communities, but my time in this incredible community with so many great people made it clear to me that Tempe was where I wanted to raise my son. I moved back and dove right in, joining the Board of the Tempe Community Action Agency and have been a coach for several of my son's teams, including the Tempe South Little League team.

By supporting Prop 478, we are investing in sustainable practices, balanced development, and enhanced quality of life for all of us. This plan addresses the challenges facing us in the future, ensuring Tempe remains the great community it is for my son when he grows up. Supporting Prop 478 is more than just a vote; it's a commitment to creating a legacy where our children can thrive, learn, and embrace the opportunities that a well-planned and progressive city like Tempe can offer. Join us in shaping a brighter future—vote yes on Prop 478.

**John Skelton**  
**Tempe Resident**  
**Tempe, AZ**

---

As a candidate for the Tempe City Council who has lived and worked here for over twenty years, I have seen transformational development and expansion—especially of our downtown core. At this crucial moment for Tempe, what is needed now is a plan that works for every neighborhood in our uniquely diverse city.

I believe that Tempe Tomorrow, which was adopted by the City Council and will go before Tempe voters on March 12, 2024, as Prop. 478, is such a plan. This plan provides opportunities for responsible development, revitalization efforts and transit improvements that are reflective of the character and unique needs of different Tempe neighborhoods. And as framework, the plan provides room for input from local businesses, community stakeholders, and the public.

Tempe is at a crossroads. As a landlocked city, thoughtful and forward-thinking planning about how to best utilize our precious resources is not an option—it is a necessity. Today, we face a crisis of affordability and climate that requires us to explore a mix of uses that maximize opportunities for current and future Tempeans to live, work, and play in a more sustainable city.

I have spent my working life bringing people together to create positive change in our communities. Tempe Tomorrow will help facilitate that positive change, and I urge Tempeans to join me in voting for Prop 478 for a more climate-friendly, affordable, and inclusive Tempe.

**Nikki Amberg**  
**Tempe Resident and Candidate for City Council**  
**Tempe, AZ**

Please join me in voting yes on Prop 478 and ensure Tempe remains a great city now and in the future!

Over the twelve years that I served on the Tempe City Council, I was proud of what we accomplished together. We created College Connect, a free service that provides college admissions and financial aid guidance to Tempe's high school students. We led efforts to develop all-inclusive playground standards for our city parks, ensuring adaptive playground equipment and spaces for children with disabilities. As a United States Army Veteran, we were able to make Tempe a Veteran Supportive City and opened Valor on Eight, an affordable housing community designed for veterans with families. These are just a few of the things we were able to do together through careful planning, collaboration, and trust.

We have the opportunity to do just that with the 2050 General Plan. This is a plan that was written meticulously, with resident input not just informing but clearly authoring much of it every step of the way. Our city has been one of Arizona's best because of our General Plan process. and now is a moment for our community to come back together to support Prop 478 and pass our plan so we do not fall behind.

I've been a 25+ year Tempe small business manager. This city is my home, and our 2050 General Plan plots an exciting path forward for all of us. Join me in voting yes on our plan by voting yes on Prop 478.

**Hon. Robin Arredondo Savage**  
**Former Tempe City Councilmember**  
**Tempe, AZ**

---

I am asking you to please join me and vote YES and support the Tempe Tomorrow General Plan 2050. As a longtime resident I have worked on a few of these in the past, but this is the best. City staff worked for two years on this plan and held numerous public meetings and met with many individual groups to shape our vision. I was a member of the Technical Advisory Group working on every section. City staff listened to the citizens in the group and constantly updated the plan to incorporate members ideas. Climate change, sustainability and conservation are addressed. Historic and neighborhood preservation are part of the plan too. There was also a Community Working Group with more citizen input, that put forth their ideas to make this plan a good blueprint on moving Tempe into the future. This is the plan that will truly help create a hometown for all. It will accommodate all the people that live here now and want to live here and contribute to the vitality of future Tempe.

**Philip R. Amorosi**  
**Tempe Resident**  
**Tempe, AZ**

---

Prop 478 encapsulates the essence of a Tempe created by and for its residents. This General Plan is not merely a blueprint for growth; it's a manifestation of a collaborative effort between the city and us, the residents. Throughout the planning process, the city has demonstrated a commitment to inclusivity, actively seeking input through extensive public engagement opportunities, focus groups, and Council meetings. From the beginning, it was clear that our voices were viewed as integral to this plan to ensure that it aligns with our values, concerns, and aspirations. By voting yes on Prop 478, you are supporting a future that authentically represents us, Tempe's residents. It signifies a collective decision to shape our community's destiny, fostering a city where everyone's input matters, and maintaining our community as one that is vibrant, inclusive, and sustainable. So please join me in voting yes on Prop 478 to pass our general plan.

**Janet Hamlin**  
**Tempe Resident**  
**Tempe, AZ**

---

Tempe is our home and has been our home for over 30 years. We love this city and everything it provided our family as we raised our two sons here. Whether it was summer's spent at the Tempe Public Library, going to have dinner at Macayo's Depot Cantina and then seeing a movie downtown, or watching our boys learn to play many different sports at Kiwanis, our family's roots here are deep. And while some elements of our City have changed, it remains a community we love.

This past year was a hard one for our city and, in fact, we voted differently on the Coyotes' arena deal. One of us yes on all three and the other no on all three. I'm sure we weren't the only household in Tempe that had that disagreement. That said, we're glad the Tempe City Council sent the proposal to the ballot rather than just rammed it through - a decision like that is one that we as a city needed to make collectively.

Prop 478 is also one that we need to make collectively and it is one that Tempe needs to come back together on. We are voting yes on Prop 478 to pass the General Plan 2050 because we do not want to see Tempe fall behind our neighboring cities. We want our city to continue to grow and evolve with a clear strategy that is inclusive, collaborative, and innovative but also is clearly driven by resident input. That is Prop 478 and we ask you to join us in voting yes!

**Seth and Susan Chalmers**  
**North Tempe Residents**  
**Tempe, AZ**

---

Tempe has been my home for 40 years, and if one thing has remained a constant for our city, it's change. We need a smart, well thought-out plan to guide us forward and that's why I'm urging you to vote YES on Prop 478 to approve the General Plan 2050. Tempe may be landlocked, but we are not done growing and changing. Tempe is unique among valley cities and has a sense of community and character unlike any other. General Plan 2050 preserves the core identity of our city, makes smart use of our land, and addresses threats to our quality of life that we cannot ignore, such as environmental concerns and climate change. It lays out a plan for a healthy economy, housing, transportation, and a city where residents can thrive at all stages of life. Our culture and history are part of what make Tempe great, and the General Plan 2050 is a commitment to preserve that. For these reasons, I feel good about voting YES on Prop 478 and I hope you will too.

**Nancy Puffer**  
**Tempe Resident**  
**Tempe AZ**

---

As an ASU student I am deeply invested in Tempe's future. I urge my fellow young voters to vote "Yes" on Prop 478 to approve the General Plan 2050. By voting "Yes," you are actively contributing to a sustainable, inclusive, and resilient Tempe.

The plan addresses environmental concerns, including the impact of climate change, and takes significant strides in promoting housing affordability. In the face of global climate change, this plan positions Tempe as a leader in sustainable practices and resilience against extreme heat. Simultaneously, it tackles housing affordability by incorporating measures to ensure diverse housing options, creating a more inclusive and accessible community for all residents. Tempe's General Plan sets us on a path of innovation and forward-thinking.

Your YES vote on Prop 478 is an endorsement of a future that aligns with our values — sustainable growth, economic opportunity, and an inclusive environment. Join the movement for a greener, more affordable Tempe – Vote YES on Prop 478.

**Jacob Marson**  
**ASU Student**  
**Chandler, AZ**

---

We strongly advocate for a "YES" vote on Prop 478, approving the General Plan 2050, as it is crucial for the prosperity of Tempe's businesses.

Through extensive collaboration with our community, we've diligently developed a plan tailored to the diverse needs of our population. The forward-looking strategy promises balanced land use, incorporating commercial, residential, and recreational spaces in mixed-use hubs, fostering vibrant business cores and a strong sense of community.

The plan's commitment to economic vitality is evident through its focus on strategic growth areas. It presents an exciting opportunity to create dynamic employment centers, providing businesses with the infrastructure for sustained success.

The plan positions Tempe's business community as pioneers in innovative and resilient strategies by responding adeptly to modern challenges and embracing forward-looking practices, such as sustainable initiatives and tech integration. This places us in an attractive lens to those looking to start, move, or grow their business in Tempe.

Your vote is an investment in a thriving business environment, ensuring Tempe continues to be a hub for economic growth, innovation, and lasting success; vote "Yes" on Prop 478.

**Colin Diaz, ACE, IOM, President & CEO**  
**Tempe Chamber of Commerce**  
**Tempe, AZ**

Vote yes on Prop 478 to build a brighter future for our children and families. As the proud President of the Kyrene School Board, and more importantly, a Tempe father of three (with a fourth on the way), I wholeheartedly support the General Plan 2050. This plan is all about creating a community where families thrive and our children have the opportunities they need to succeed.

The plan prioritizes family-centric initiatives by ensuring that our neighborhoods are safe, vibrant, and conducive to raising healthy and well-rounded children. From improved recreational spaces to a commitment to top-tier education, this plan focuses on the well-being of our families.

In Tempe, we know that our community's growth cannot come at the expense of our children's future. By voting yes on Prop 478, we make a collective investment in the next generation. This plan embraces sustainability, innovation, and inclusivity by providing a foundation for our kids to inherit a community that is not just growing, but thriving.

Vote yes on Prop 478 and shape a future where our children can flourish, learn, and build their own meaningful experiences right here in Tempe.

**Kevin Walsh**  
**Kyrene School Board President**  
**Tempe, AZ**

---

I am a seventh-generation Arizonan, a small business owner, and a proud Tempe resident. I love Tempe's unique blend of a downtown urban core combined with eminently livable residential neighborhoods. In addition, I have always appreciated and respected that Tempe's leaders maintain their commitment to values like affordability, sustainability and livability in the face of constant pressure to build more, more, more. We may only be the 9th largest city in Arizona, but our little community packs a massive economic and cultural punch.

What makes the General Plan 2050 excellent is that it reflects a city that knows who it is and is looking for every opportunity to make itself better. Balance is hard to achieve when we naturally "want it all", but this General Plan aspires to achieve that balance. Preserve our history and cultural capital while allowing for greater density to accommodate new businesses and new residents. Provide affordable housing and shade equity while attracting jobs across the income spectrum. Absorb growth without losing our character.

Building a great city requires the participation of its residents. Join me in voting to support Tempe's General Plan 2050 with a YES on Proposition 478.

**Michael Trejo**  
**Tempe Resident**  
**Tempe, AZ**

**PROPOSITION 478  
ARGUMENTS AGAINST THE SPECIAL ELECTION**

***THE "FOR" AND "AGAINST" ARGUMENTS WERE REPRODUCED AS SUBMITTED AND WERE NOT EDITED FOR SPELLING, GRAMMAR, OR PUNCTUATION. THESE ARGUMENTS REPRESENT THE OPINIONS OF THE AUTHORS AND HAVE NOT BEEN CHECKED FOR ACCURACY OF CONTENT.***

---

Dear Tempe, I spent eighteen months on the TAG commission, tasked with developing the 2050 general plan. From the start it was obvious that the fix was in. The city employees are all nice folks, but they are true believers that the future is high-density housing! My objections to the plan were courteously dismissed.

Make no mistake; they won't stop until Tempe has high-rise apartments from border to border. Bit by bit the character of Tempe that we love will be destroyed. Developers will make the appropriate campaign contributions, then take their money and leave town. Middle class homes will disappear and we will have a few rich and a lot of complicit poor. Renters have no pride of ownership and the buildings will become slums.

With people crowded together, drug use rises, and gangs will compete for turf. More housing means more cars; our heavy traffic will become worse. A piece of land that would have 4 houses (and 4 air-conditioners) could have 40 air-conditioners pumping hot air into the outdoors. The concrete walls will add to the heat island. More consumption of electricity and water are the opposite of the "sustainability" they preach. Schools will be more crowded.

Gone will be the trees, yards, and neighbors that you know. A few small parks may survive, but they will be more crowded. Down the road, the politicians may succeed in putting new housing near the airport, at which point planes will be free to fly over any part of Tempe.

If you want to see the future of "affordable" housing, visit downtown San Francisco, or Detroit, or any other city that has allowed the cancer of too much high-density housing.

I beg you to vote NO on the proposed 2050 general plan.

**W David Doiron...Tempe Aviation Commission former chairman  
Tempe, AZ**

---

---

**CITY OF TEMPE  
SPECIAL ELECTION  
MARCH 12, 2024  
SAMPLE BALLOT**

---

---

**PROPOSITION 478**

**A PROPOSITION TO THE VOTERS OF THE CITY OF TEMPE BY THE TEMPE CITY COUNCIL**

**OFFICIAL TITLE:** PROPOSED RATIFICATION OF THE CITY OF TEMPE GENERAL PLAN 2050 BY THE VOTERS.

**DESCRIPTIVE TITLE:** Proposal to the voters for ratification of the City of Tempe General Plan 2050, as adopted by the City Council on August 24, 2023, Resolution No. R2023.114. The General Plan 2050 is a statement of land development policies that sets forth objectives, principles and standards for growth and redevelopment.

A “**YES**” vote shall have the effect of approving the City of Tempe General Plan 2050.

A “**NO**” vote shall have the effect of not approving the City of Tempe General Plan 2050, and retains the General Plan 2040, as amended.

YES   
NO

**THIS IS NOT AN OFFICIAL BALLOT – THIS IS A SAMPLE BALLOT ONLY**

## IMPORTANT VOTING INFORMATION

**Election Day is Tuesday, March 12, 2024.** The **City of Tempe** is conducting a special election by mail. Every registered voter within the City of Tempe will automatically be mailed a ballot beginning **Wednesday, February 14, 2024.**

## QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the **City of Tempe** on or before midnight, **Monday, February 12, 2024.** You may check your registration status, track your ballot and more online at [BeBallotReady.Vote](https://BeBallotReady.Vote) or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

## VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is **Tuesday, March 5, 2024.** Find voting locations and drop boxes at [Locations.Maricopa.Vote](https://Locations.Maricopa.Vote).

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7 p.m. on Election Day, **Tuesday, March 12, 2024.** **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 **before 5 p.m. on Friday, March 1, 2024.** You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7 p.m. on Election Day, **Tuesday, March 12, 2024.** Find location hours and addresses at [Locations.Maricopa.Vote](https://Locations.Maricopa.Vote).

On Election Day, **Tuesday, March 12, 2024,** voting locations are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at [BeBallotReady.Vote](https://BeBallotReady.Vote) or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683.

## IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at [GetID.Maricopa.Vote](https://GetID.Maricopa.Vote)

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election. **Friday, March 15, 2024.**

## VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call **(602) 506-1511** or email [SEB@risc.maricopa.gov](mailto:SEB@risc.maricopa.gov) for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information, and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

### **Additional information about this election is available through**

**The Tempe City Clerk's Office,  
31 East Fifth Street, Tempe, AZ 85281,  
(480) 350-8242,  
and at: [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).**

# Mensaje Importante de la Secretaria de la Ciudad de Tempe para los votantes

A los votantes de la Ciudad de Tempe:

El martes 12 de marzo de 2024, los electores calificados de la Ciudad tendrán la oportunidad de votar en una elección especial sobre la ratificación del Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe, que fue adoptado por el Concejo de la Ciudad el 24 de agosto de 2023 mediante la Resolución Núm. R2023.114.

El propósito de este folleto informativo es proporcionarle a usted información sobre Tempe Tomorrow – el Plan General 2050, así como información sobre la votación temprana, los lugares de votación y la identificación de los votantes en las urnas de votación. El texto de la boleta y los argumentos a favor y en contra también se incluyen en este folleto.

Como es una elección de boletas electorales por correo, todos los votantes que cumplen con los requisitos y que viven dentro de los límites de la Ciudad recibirán automáticamente una boleta por correo. Los votantes tendrán la opción de devolver su boleta por correo, dejarla en un buzón de boletas seguro o votar en un lugar de votación, o votar en una boleta de reemplazo en persona en un lugar de votación. Visite [Locations.Maricopa.Vote](#) para encontrar un lugar cerca de usted.

La fecha límite de registro de votantes para la elección del 12 de marzo de 2024 es el lunes 12 de febrero de 2024. Usted puede visitar [BeBallotReady.Vote](#) para verificar la información de su registro de votante.

## FECHAS ELECTORALES IMPORTANTES:

Envío por correo de boletas militares y en el extranjero .....	27 de enero
Fecha límite para la inscripción de votantes .....	12 de febrero
Envío de boletas por correo y buzones disponibles para depositar boletas .....	14 de febrero
Fecha límite para solicitar una boleta de reemplazo por correo.....	1 de marzo
Fecha límite para devolver su boleta por correo .....	5 de marzo
¡Día de la Elección! .....	12 de marzo

En cumplimiento con Federal Voting Rights Act (la Ley Federal de Derecho al Voto), este folleto publicitario ha sido preparado tanto en inglés como en español.

Por favor, tómese el tiempo para leer este folleto antes de emitir su voto. Se ha enviado por correo un folleto a cada hogar que tiene un votante inscrito.

Gracias por participar en la Elección Especial de la Ciudad de Tempe del 12 de marzo de 2024.

Atentamente,

Kara A. DeArrastia  
Secretaria de la Ciudad de Tempe

**Información adicional sobre la elección está disponible por medio de la  
Oficina de la Secretaria de la Ciudad de Tempe, 31 East Fifth Street, Tempe, AZ 85281  
(480) 350-8242 [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election)**

## RESOLUCIÓN NÚM. R2023.128

### UNA RESOLUCIÓN DE LA CIUDAD DE TEMPE, ARIZONA, CONVOCANDO A UNA ELECCIÓN ESPECIAL EL 12 DE MARZO DE 2024, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR EL PLAN GENERAL 2050 A LOS ELECTORES CALIFICADOS DE LA CIUDAD DE TEMPE PARA SU RATIFICACIÓN.

CONSIDERANDO QUE, el Concejo Municipal llevó a cabo audiencias públicas el 10 y el 24 de agosto de 2023, con el propósito de recibir comentarios del público sobre el Plan General 2050; y,

CONSIDERANDO QUE, el Concejo Municipal adoptó el Plan General 2050 el 24 de agosto de 2023 mediante la Resolución Núm. R2023.114; y

CONSIDERANDO QUE, la ley del Estado requiere que un plan general se presente a los votantes para su ratificación en una elección regular o especial al menos 120 días después de la aprobación por el Concejo Municipal; y,

CONSIDERANDO QUE, el Concejo de la Ciudad de Tempe desea presentar el Plan General 2050 a los votantes para su ratificación en una Elección Especial el 12 de marzo de 2024.

AHORA, POR LO TANTO, SEA RESUELTO POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TEMPE, ARIZONA, LO SIGUIENTE:

Sección 1. Que se lleve a cabo una Elección Especial el 12 de marzo de 2024 con el propósito de presentar el Plan General 2050 a los votantes para su ratificación.

Sección 2. Que la siguiente proposición sea presentada a los votantes calificados de la Ciudad de Tempe:

¿Debe el Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe, según lo adoptado por el Concejo Municipal el 24 agosto de 24, 2023 mediante la Resolución Núm. 2023.114, ser ratificado como el Plan General de la Ciudad de Tempe?

¿SE DEBE ADOPTAR LA PROPOSICIÓN DESCRITA ANTERIORMENTE?

SÍ

NO

Sección 3. Que los electores que estén a favor de la proposición anterior votarán que “Sí” y los electores que se opongan a la proposición votarán que “NO”.

Sección 4. Que la Elección Especial se llevará a cabo de conformidad con las disposiciones de la Constitución de la Ciudad de Tempe, el Código de la Ciudad de Tempe y las leyes electorales generales del Estado de Arizona.

Sección 5. Que por la presente se autoriza a la Secretaria Municipal a firmar el acuerdo del Menú de Servicios del Condado de Maricopa para llevar a cabo la Elección Especial del 12 de marzo de 2024, según lo autorizado por el contrato entre la Ciudad de Tempe y el Condado de Maricopa (C93-40).

Sección 6. Que el Concejo Municipal haga que se impriman las boletas y los folletos publicitarios y proporcione un número de boletas suficiente para llevar a cabo la elección.

Sección 7. Presentación de argumentos. De conformidad con los Estatutos Revisados de Arizona (“A.R.S.”) § 19-124, en su forma enmendada, por la presente la Ciudad establece las fechas del 13 de noviembre de 2023 al 13 de diciembre de 2023 a la hora de las 5:00 p.m. como el calendario para presentar argumentos “a favor” o “en contra” del Plan General 2050. Cada argumento no excederá las 300 palabras y tendrá la declaración jurada original y firmada de cada persona que lo patrocine. Si el argumento es patrocinado por una organización, la declaración jurada debe ser de dos (2) funcionarios ejecutivos de la organización. Si el argumento es patrocinado por un comité de acción política, la declaración jurada debe ser del presidente o tesorero del comité. Con cada argumento a favor o en contra del Plan General 2050, se le depositarán cien dólares (\$100.00) a la Secretaria Municipal para compensar una parte del costo proporcional del papel y la impresión del argumento. La Secretaria Municipal está autorizada para publicar en un periódico de circulación general dentro de la Ciudad una notificación que indique la fecha límite para presentar ante la Ciudad argumentos “a favor” o “en contra” de la proposición, para su inclusión en el Folleto Informativo relacionado con el Plan General 2050. Un formulario del aviso en el que se solicitan los argumentos “a favor” y “en contra”, incluyendo la fecha límite para la presentación de argumentos, se adjunta al presente documento como Anexo A. La Secretaria Municipal está autorizada para revisar el formulario de notificación del presente documento según sea necesario para cumplir con todas las leyes que se aplican.

Sección 8. Que si la mayoría de los electores calificados de la Ciudad que votan en la elección votan a favor de la proposición propuesta, el Plan General 2050 entrará en vigor según lo dispuesto por la ley del Estado. Si la mayoría de los electores calificados que votan sobre la proposición no aprueban el Plan General 2050, el Plan General 2040 permanece en vigor hasta que los votantes aprueben un nuevo plan de conformidad con la ley del Estado.

APROBADO Y ADOPTADO POR LA CIUDAD DE, ARIZONA, este día 7 de septiembre de 2023.

/f/  
Corey D. Woods, Alcalde

CERTIFICA:

/f/  
Kara A. DeArrastia, Secretaria Municipal Interina

APROBADO EN CUANTO A FORMA:

/f/  
Sonia M. Blain, Abogada de la Ciudad

## ANEXO A

### Aviso Público – Ciudad de Tempe Convocatoria a Elección Especial

Por la presente se notifica que la Ciudad de Tempe, Arizona, llevará a cabo una Elección Especial el 12 de marzo de 2024. En la Elección Especial, los votantes de la Ciudad votarán sobre la Proposición 478, el Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe. El lenguaje de la boleta está disponible en la Oficina de la Secretaria de la Ciudad de Tempe y en la internet en [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).

Las personas pueden presentar argumentos a favor o en contra del Plan General 2050, los que se publicarán en un folleto publicitario electoral que se enviará por correo a los hogares de los votantes registrados dentro de la Ciudad. **Los argumentos a favor o en contra del Plan General 2050 se pueden presentar a partir de las 8:00 a.m. del lunes 13 de noviembre de 2023 y hasta las 5:00 p.m. del miércoles 13 de diciembre de 2023, utilizando el formulario electrónico de presentación de argumentos por correo electrónico a: [clerk@tempe.gov](mailto:clerk@tempe.gov). Los argumentos con firmas originales también deben ser presentados a: Oficina de la Secretaria de la Ciudad de Tempe, Municipalidad, 2do piso, 31 E. 5th Street, Tempe, Arizona.**

Los argumentos no pueden exceder las 300 palabras y deben tener una declaración jurada de cada persona que los patrocina. Si el argumento es patrocinado por una organización, la declaración jurada debe ser de dos (2) funcionarios ejecutivos de la organización. Si el argumento es patrocinado por un comité de acción política, la declaración jurada debe ser del presidente o tesorero del comité. Los nombres de las personas y entidades que presenten argumentos escritos deberán incluirse en el folleto publicitario. La dirección del domicilio y el número de teléfono de cada firmante deben incluirse en el argumento, pero no se imprimirán en el folleto publicitario, excepto la ciudad o pueblo y el estado de residencia del firmante.

**En el momento de la presentación, se requiere un depósito de \$100 por argumento para compensar una parte del costo proporcional del papel y la impresión del argumento. Las personas que presentan un argumento pueden pagar los \$100 con tarjeta de crédito (se acepta Visa, MasterCard, Discover, o American Express) por teléfono en el (480) 350-8242, o por cheque o efectivo en persona en la Oficina de la Secretaria de la Ciudad, 31 East Fifth Street, Tempe, AZ, 85281.** Cualquier argumento que se presente que no cumpla con este requisito no podrá incluirse en el folleto.

El último día para inscribirse para votar en la Elección Especial del 12 de marzo de 2024 es el lunes 12 de febrero de 2024. Para obtener más información sobre esta elección, por favor llame a la Oficina de la Secretaria de la Ciudad de Tempe al (480) 350-8242, envíe un correo electrónico a [clerk@tempe.gov](mailto:clerk@tempe.gov), o visite [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).

Kara A. DeArrastia, Secretaria Municipal Interina

Fechas de publicación en el periódico: viernes 6 de octubre de 2023, y viernes 13 de octubre de 2023

## **¿QUÉ ES TEMPE TOMORROW – EL PLAN GENERAL 2050 DE LA CIUDAD DE TEMPE, Y CÓMO SE USA?**

El plan general de una ciudad sirve como el plan y la política integral y a largo plazo para su crecimiento, desarrollo y preservación. Tempe Tomorrow – el Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe guiará a Tempe hacia el futuro. El Plan incluye seis capítulos que abordan los elementos pertinentes. El capítulo de los Apéndices presenta los antecedentes y los datos sobre los temas tratados en los seis capítulos. El Plan General 2050 busca equilibrar el uso de la tierra, incluyendo una combinación de usos residenciales, comerciales e industriales, al mismo tiempo que facilita el transporte multimodal, fomenta el aumento de empleos y protege los vecindarios, los lugares históricos, la cultura y las características ambientales. Los temas centrales del plan son la sostenibilidad y una alta calidad de vida.

La ley del Estado de Arizona requiere que sus ciudades actualicen y adopten un plan general cada diez años. El Plan General 2050 es una actualización del Plan General 2040. El Concejo de la Ciudad de Tempe adoptó el Plan General 2050 el 24 de agosto de 2023, luego de una recomendación de aprobación de Development Review Commission (la Comisión de Revisión del Desarrollo).

## **¿INCREMENTA EL PLAN GENERAL 2050 LOS COSTOS PARA LOS CONTRIBUYENTES O MODIFICA LAS ORDENANZAS DE DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN?**

El Plan General 2050 no recarga impuestos, tasas ni costos a los contribuyentes. No modifica el Código de Zonificación y Desarrollo, ni otros códigos de construcción reglamentarios.

## **¿QUÉ PASA SI LOS VOTANTES EN ESTA ELECCIÓN ESPECIAL APRUEBAN EL PLAN GENERAL 2050?**

El Plan General 2050 entra en vigor luego de la aprobación de los votantes en la elección especial programada para el 12 de marzo de 2024. Si el voto de la elección especial no aprueba el Plan, el Plan General 2040 permanecerá en vigor hasta que el Concejo Municipal adopte un nuevo plan y lo aprueben los votantes.

## **¿A DÓNDE PUEDO OBTENER MÁS INFORMACIÓN SOBRE EL PLAN GENERAL 2050?**

El Plan General 2050 (incluyendo su traducción al español) está disponible para su revisión en las oficinas de la Secretaria de la Ciudad o de Desarrollo de la Comunidad ubicadas en la Municipalidad, 31 East Fifth Street, y en la Sección de Referencia de la Biblioteca Pública de Tempe, 3500 South Rural Road. El Plan en inglés y español está disponible en línea en: [tempe.gov/2050](https://tempe.gov/2050).

Si tiene preguntas sobre el Plan General 2050, por favor llame a Desarrollo de la Comunidad al (480) 350-4311.

## **CAPÍTULOS DEL PLAN GENERAL 2050**

El Plan General 2050 proporciona una visión del futuro de Tempe mediante políticas y estrategias sobre una variedad de elementos estipulados por leyes estatales y adicionales en los siguientes capítulos.

### **CAPÍTULO DE USO Y DESARROLLO DE LA TIERRA**

El Capítulo de Uso y Desarrollo de la Tierra está acompañado por un Mapa de Densidad y Uso de la Tierra codificado por colores que muestra la distribución general deseada de los usos de la tierra de Tempe, incluyendo los usos residenciales, comerciales, industriales, de espacios abiertos y otros. Este capítulo guía a la Ciudad a dirigir el desarrollo a los lugares apropiados y a cómo manejar el desarrollo para acomodar los cambios futuros en la población y el empleo. Tenga en cuenta que este mapa no cambia la zonificación subyacente ni los derechos de uso del propietario. Es un mapa guía para posibles cambios de crecimiento futuro.

### **CAPÍTULO DE DESARROLLO ECONÓMICO**

El Capítulo de Desarrollo Económico identifica áreas específicas para el crecimiento económico y el desarrollo. Proporciona estrategias para garantizar que el desarrollo planificado esté respaldado por una infraestructura y servicios adecuados. El capítulo discute varias políticas y estrategias para garantizar el

desarrollo económico en la Ciudad para proporcionar empleos bien remunerados en Tempe mientras se mantiene la alta calidad de vida de los residentes.

### **CAPÍTULO DE CIRCULACIÓN**

El Capítulo de Circulación muestra el plan de Tempe para seguir desarrollando e integrando un sistema de transporte multimodal en el plan de uso de la tierra. La intención es que las opciones para vehículos, peatones, tránsito, bicicletas y micromovilidad ayuden a las personas a moverse por la Ciudad sin problemas. El capítulo apoya la visión de Tempe de una ciudad de 20 minutos y de mejorar la seguridad vial.

### **CAPÍTULO DE SOSTENIBILIDAD Y RESILIENCIA**

El Capítulo de Sostenibilidad y Resiliencia proporciona políticas para conservar los recursos finitos de Tempe, fomentar la eficiencia energética, controlar el calor extremo, mantener un medio ambiente saludable y promover la sostenibilidad. También establece la visión y los objetivos relacionados con la acción climática, la remediación de la tierra, la protección de la vida silvestre, los recursos hídricos y el desvío de los desechos.

### **CAPÍTULO DE ESPACIOS ABIERTOS, RECREACIÓN Y SERVICIOS CULTURALES**

El Capítulo de Espacios Abiertos, Recreación y Servicios Culturales proporciona políticas para parques, espacios abiertos y recursos culturales, incluyendo plazas urbanas, campos deportivos y recreación. El capítulo también ofrece políticas para que los centros de música, artes visuales y escénicas, museos y bibliotecas promuevan las artes y la cultura locales.

### **CAPÍTULO DE INSTALACIONES Y SERVICIOS PÚBLICOS**

El Capítulo de Instalaciones y Servicios Públicos proporciona un inventario de los edificios públicos existentes, los servicios públicos y privados, incluyendo la educación, los tribunales y los servicios públicos, y planea proporcionar acceso continuo y prestación de servicios para satisfacer las necesidades futuras de la comunidad. Este capítulo también aborda cómo se mantendrá y mejorará la seguridad pública para ayudar a los residentes de Tempe a vivir una alta calidad de vida.

**PROPOSICIÓN 478**  
**ARGUMENTOS PARA LA ELECCIÓN ESPECIAL**

***LOS ARGUMENTOS “A FAVOR” Y “EN CONTRA” SE REPRODUJERON TAL Y COMO SE PRESENTARON Y NO FUERON EDITADOS POR ORTOGRAFÍA, GRAMÁTICA NI PUNTUACIÓN. ESTOS ARGUMENTOS REPRESENTAN LAS OPINIONES DE LOS AUTORES Y NO SE HA VERIFICADO LA EXACTITUD DEL CONTENIDO.***

---

¡Sus Bomberos le piden que se una a nosotros a votar sí por la Proposición 478!

Nuestra misión es proteger la vida y la propiedad de los residentes de Tempe y este plan nos ayudará a continuar haciéndolo ahora y en el futuro. A medida que nuestra ciudad evoluciona, nuestros desafíos también lo hacen. Sin embargo, este plan y los comentarios de los residentes que lo informan nos brindan una estrategia integral para minimizar los incendios y otros peligros, continuar desarrollando una sólida relación de cooperación con otras agencias apropiadas, mantener bajos los tiempos de respuesta, continuar con los programas de educación sobre seguridad de los residentes y garantizar que mantengamos y hagamos crecer una fuerza laboral altamente capacitada para satisfacer las futuras demandas de seguridad pública y emergencias médicas de Tempe.

Votar que sí por la Proposición 478 es un voto para ser inteligentes sobre nuestro futuro y maximizar la capacidad de sus bomberos para proteger sus vidas y propiedades.

¡Gracias por apoyar la Proposición 478!

**Don Jongewaard**  
**Professional Fire Fighters of Arizona (Bomberos Profesionales de Arizona)**  
**Phoenix, AZ**

---

¡Su voto importa, y lo insto encarecidamente a emitir un voto de Sí por la Proposición 478 para apoyar el Plan General 2050!

Por medio de una amplia colaboración con residentes y empresas, se ha desarrollado un plan que creo que resuena con nuestra comunidad diversa. Los aportes del público, los grupos de discusión inclusivos, y las reuniones deliberativas del Concejo Municipal fueron fundamentales para garantizar que se consideraran todas las perspectivas, lo que resultó en soluciones equitativas para todas las partes interesadas.

El Plan General 2050 es una culminación de nuestra visión colectiva para el futuro de Tempe—una visión que le da prioridad a una alta calidad de vida, al crecimiento sostenible, la diversidad y la estabilidad financiera para las generaciones venideras. Con proyecciones que anticipan 71,874 nuevos residentes y la creación de 72,047 empleos de 2020 a 2050, el plan ha sido meticulosamente diseñado para administrar este crecimiento con consideración y previsión.

Al abordar los desafíos contemporáneos, el plan aborda hábilmente las preocupaciones ambientales, integra los avances tecnológicos y se adapta a las tendencias sociales cambiantes. La sostenibilidad, la adaptación al cambio climático y la administración ambiental son fundamentales para su visión, posicionando a Tempe como una ciudad innovadora y con visión de futuro. El plan no solo reconoce, sino que adopta tendencias nacionales emergentes como la micromovilidad, el trabajo a distancia y las nuevas opciones de transporte, lo que garantiza que Tempe siga siendo un líder entre las comunidades vecinas.

Al votar que Sí por la Proposición 478 y apoyar el Plan General 2050, usted contribuye a la realización de un futuro compartido que plasma nuestros valores y aspiraciones. Es un compromiso para dar forma a una comunidad próspera donde cada residente disfrute de los beneficios del crecimiento sostenible, las oportunidades económicas y un entorno inclusivo. Su voto es un paso fundamental para garantizar el éxito continuo y la resiliencia de Tempe frente a los desafíos futuros.

**Genevieve Vega**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe, AZ**

Como nativa de Tempe y defensora del vecindario, quiero instarlos a votar que Sí por la Proposición 478 para aprobar el Plan General 2050.

Se proyecta que Tempe agregará 71,874 nuevos residentes y 72,047 empleos para 2050. El Plan General 2050 es una estrategia integral para administrar esta expansión de forma meticulosa, estratégica y de una manera que proteja las mejores características de nuestra comunidad mientras evolucionamos.

En esencia, el plan se basa en principios que priorizan la preservación de la identidad única de Tempe. Promete un uso equilibrado de la tierra, la preservación del carácter de los vecindarios y un compromiso con la cultura y la historia. Estos principios, junto con el énfasis en la mejora de la calidad de vida, el aumento de la vitalidad económica y la mejora de la movilidad para todos, reflejan un compromiso de fomentar una comunidad próspera y diversa.

El plan es una respuesta a los desafíos contemporáneos, que reconoce las preocupaciones ambientales, los avances tecnológicos y las tendencias sociales cambiantes. La sostenibilidad, la adaptación al cambio climático y la administración del medio ambiente son puntos focales. El plan anticipa y adopta tendencias nacionales emergentes, como la micromovilidad, el trabajo a distancia y las nuevas opciones de transporte. Este enfoque garantiza que Tempe no se quede atrás de nuestros vecinos y aborda los problemas de vivienda y transporte de una manera progresista e innovadora.

Tempe debe ser un entorno accesible para vivir, trabajar y recrearse para las personas en todas las etapas de la vida—un lugar con abundancia de buenos empleos, variadas opciones de vivienda y calles multimodales. El Plan General 2050 esboza e imagina un futuro que estoy orgulloso de apoyar para mi ciudad natal.

Apoyar la Proposición 478 no es solo un plan para manejar los cambios de población en Tempe; es un compromiso que podemos asumir, juntos, por un futuro próspero, sostenible e inclusivo para todos nosotros. Por favor, únase a mí y a mi familia y vote que Sí por la Proposición 478.

**Hannah Moulton Belec**  
**Residente de Tempe y Presidente, Tempe Together**  
**Tempe, AZ**

---

Acompáñeme a votar que sí por la Proposición 478 para construir un mejor Tempe para nuestros niños.

Lo admito, tuve un primer trabajo bastante bueno después de la universidad. Pero, de lo que me di cuenta rápidamente fue de lo afortunado que fui de haber encontrado en Tempe mi primer hogar nuevo inmediatamente después de salir de la universidad. Después de los Cardinals, mi carrera en la NFL me llevó a muchas ciudades y comunidades diferentes, pero mi tiempo en esta increíble comunidad con tanta gente maravillosa me dejó claro que Tempe era donde quería criar a mi hijo. Regresé y me involucré con la comunidad de inmediato, uniéndome a la Junta de Tempe Community Action Agency (la Agencia de Acción Comunitaria de Tempe) y he sido entrenador de varios equipos de mi hijo incluyendo el equipo de Tempe South Little League.

Al apoyar la Proposición 478, estamos invirtiendo en prácticas sostenibles, desarrollo equilibrado y una mejor calidad de vida para todos nosotros. Este plan aborda los desafíos que enfrentamos en el futuro, asegurando que Tempe siga siendo la gran comunidad que es para mi hijo cuando crezca. Apoyar a la Proposición 478 es más que un simple voto; es un compromiso para crear un legado en el que nuestros niños puedan prosperar, aprender y aprovechar las oportunidades que una ciudad bien planificada y progresista como Tempe puede ofrecer. Únase a nosotros para dar forma a un futuro mejor—vote que sí por la Proposición 478.

**John Skelton**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe, AZ**

---

Como candidata al Concejo Municipal de Tempe que ha vivido y trabajado aquí durante más de veinte años, he visto un desarrollo y una expansión transformadores—especialmente de nuestro centro de la ciudad. En este momento crucial para Tempe, lo que se necesita ahora es un plan que funcione para todos los vecindarios de nuestra única y diversa ciudad.

Creo que Tempe Tomorrow, que fue adoptado por el Concejo Municipal y se presentará ante los votantes de Tempe el 12 de marzo de 2024, como Proposición 478, es un plan de este tipo. Este plan ofrece oportunidades para el desarrollo responsable, esfuerzos de revitalización y mejoras en el tránsito que reflejan el carácter y las necesidades únicas de los diferentes vecindarios de Tempe. Y como marco, el plan ofrece espacio para los aportes de las empresas locales, las partes interesadas de la comunidad y el público.

Tempe se encuentra en una encrucijada. Como ciudad sin lugar para expansión, la planificación reflexiva y con visión de futuro sobre cómo utilizar mejor nuestros valiosos recursos no es una opción—esto es una necesidad. Hoy en día, nos enfrentamos a una crisis de asequibilidad y clima que nos obliga a explorar una combinación de usos que maximicen las oportunidades para que los habitantes de Tempe actuales y futuros vivan, trabajen y se diviertan en una ciudad más sostenible.

He pasado mi vida laboral uniendo a las personas para crear un cambio positivo en nuestras comunidades. Tempe Tomorrow ayudará a facilitar ese cambio positivo, e insto a los habitantes de Tempe para que me acompañen a votar a favor de la Proposición 478 para un Tempe más amigable con el clima, asequible e inclusivo.

**Nikki Amberg**  
**Residente de Tempe y Candidata al Concejo de la Ciudad**  
**Tempe, AZ**

---

¡Por favor acompáñeme a votar que sí por la Proposición 478 y garantizar que Tempe siga siendo una gran ciudad ahora y en el futuro!

Durante los doce años que serví en el Concejo Municipal de Tempe, me sentí orgullosa de lo que logramos juntos. Creamos College Connect, un servicio gratuito que brinda orientación sobre admisiones universitarias y ayuda financiera a los estudiantes de secundaria de Tempe. Lideramos los esfuerzos para desarrollar estándares para campos de juegos infantiles inclusivos para los parques de nuestra ciudad, asegurando equipos y espacios de juegos adaptados para niños con discapacidades. Como veterana del Ejército de los Estados Unidos, pudimos hacer de Tempe una Ciudad de Apoyo a los Veteranos y abrimos Valor on Eight, una comunidad de viviendas asequibles diseñada para veteranos con familias. Estas son solo algunas de las cosas que pudimos hacer juntos a través de una cuidadosa planificación, colaboración y confianza.

Tenemos la oportunidad de hacer esto con el Plan General 2050. Este es un plan que se redactó meticulosamente, con los aportes de los residentes no solo informando, sino siendo claramente los autores de gran parte de él en cada paso del camino. Nuestra ciudad ha sido una de las mejores de Arizona debido a nuestro proceso de Plan General. y ahora es el momento de que nuestra comunidad se una de nuevo para apoyar la Proposición 478 y aprobar nuestro plan para que no nos quedemos atrás.

He sido gerente de una pequeña empresa de Tempe durante 25+ años. Esta ciudad es mi hogar, y nuestro Plan General 2050 traza un camino emocionante para todos nosotros. Únase votando que sí por nuestro plan votando que sí por la Proposición 478.

**Hon. Robin Arredondo Savage**  
**Antigua Miembro del Concejo de la Ciudad de Tempe**  
**Tempe, AZ**

---

Le pido a usted que me acompañe y vote que Sí y apoye el Plan General 2050 Tempe Tomorrow. Como residente desde hace mucho tiempo, he trabajado en algunos de estos en el pasado, pero este es el mejor. El personal de la ciudad trabajó durante dos años en este plan y celebró numerosas reuniones públicas y se reunió con muchos grupos individuales para dar forma a nuestra visión. Fui miembro del Grupo Asesor Técnico trabajando en cada sección. El personal de la ciudad escuchó a los ciudadanos del grupo y actualizó constantemente el plan para incorporar las ideas de los miembros. Se abordan el cambio climático, la sostenibilidad y la conservación. La preservación histórica y de vecindarios también es parte del plan. También hubo un Grupo de Trabajo Comunitario con más aportes de los ciudadanos, que presentaron sus ideas para hacer de este plan un buen proyecto para impulsar a Tempe hacia el futuro. Este es el plan que realmente ayudará a crear una ciudad natal para todos. Acomodará a todas las personas que viven aquí ahora y quieren vivir aquí y contribuir a la vitalidad del futuro Tempe.

**Philip R. Amorosi**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe, AZ**

La Proposición 478 describe la esencia de un Tempe creado por y para sus residentes. Este Plan General no es simplemente un plan de crecimiento; es una manifestación de un esfuerzo colaborativo entre la ciudad y nosotros, los residentes. A lo largo del proceso de planificación, la ciudad ha demostrado un compromiso con la inclusión, buscando activamente aportes a través de amplias oportunidades de participación pública, grupos de discusión y reuniones del Concejo. Desde el principio, quedó claro que nuestras voces se consideraban parte integral de este plan para garantizar que se alinea con nuestros valores, preocupaciones y aspiraciones. Al votar que sí por la Proposición 478, usted está apoyando un futuro que nos representa auténticamente a nosotros, los residentes de Tempe. Esto significa una decisión colectiva para dar forma al destino de nuestra comunidad, fomentando una ciudad donde la opinión de todos es importante y manteniendo a nuestra comunidad como una comunidad vibrante, inclusiva y sostenible. Así que, por favor, únanse votando que sí por la Proposición 478 para aprobar nuestro plan general.

**Janet Hamlin**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe, AZ**

---

Tempe es nuestro hogar y ha sido nuestro hogar por más de 30 años. Amamos a esta ciudad y todo lo que le brindó a nuestra familia mientras criábamos a nuestros dos hijos aquí. Ya sea pasando el verano en la Biblioteca Pública de Tempe, yendo a cenar a Macayo's Depot Cantina y luego viendo una película en el centro de la ciudad, o viendo a nuestros hijos aprender a practicar muchos deportes diferentes en Kiwanis, las raíces de nuestra familia aquí son profundas. Y aunque algunos elementos de nuestra Ciudad han cambiado, esta sigue siendo una comunidad que amamos.

El año pasado fue difícil para nuestra ciudad y, de hecho, votamos de manera diferente sobre el acuerdo de la arena de los Coyotes. Uno de nosotros dijo que sí a los tres y el otro que no a los tres. Estoy seguro de que no fuimos la única familia en Tempe que tuvo ese desacuerdo. Dicho esto, nos alegra que el Concejo Municipal de Tempe haya enviado la propuesta a la boleta electoral en lugar de simplemente aprobarla a la fuerza - una decisión como esa es una que nosotros, como ciudad, necesitábamos tomar colectivamente.

La Proposición 478 también es una que debemos hacer colectivamente y es una sobre la que Tempe tiene que volver a unirse. Estamos votando que sí por la Proposición 478 para aprobar el Plan General 2050 porque no queremos ver a Tempe quedarse atrás de nuestras ciudades vecinas. Queremos que nuestra ciudad siga creciendo y evolucionando con una estrategia clara que sea inclusiva, colaborativa e innovadora, pero que también esté claramente impulsada por los aportes de los residentes. ¡Esa es la Proposición 478 y les pedimos que se unan a nosotros para votar que sí!

**Seth y Susan Chalmers**  
**Residentes del Tempe Norte**  
**Tempe, AZ**

---

Tempe ha sido mi hogar durante 40 años, y si algo ha permanecido constante para nuestra ciudad, es el cambio. Necesitamos un plan inteligente y bien pensado que nos guíe hacia adelante y es por eso que los insto a votar que Sí por la Proposición 478 para aprobar el Plan General 2050. Puede que Tempe no tenga espacio para expansión, pero no hemos terminado de crecer y cambiar. Tempe es única entre las ciudades del valle y tiene un sentido de comunidad y carácter como ninguna otra. El Plan General 2050 preserva la identidad central de nuestra ciudad, hace un uso inteligente de nuestra tierra y aborda las amenazas a nuestra calidad de vida que no podemos ignorar, como las preocupaciones ambientales y el cambio climático. Establece un plan para una economía saludable, vivienda, transporte y una ciudad donde los residentes puedan prosperar en todas las etapas de la vida. Nuestra cultura e historia son parte de lo que hace grande a Tempe, y el Plan General 2050 es un compromiso para preservar eso. Por estas razones, me siento bien al votar que Sí por la Proposición 478 y espero que ustedes también lo hagan.

**Nancy Puffer**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe AZ**

---

Como estudiante de ASU, estoy profundamente comprometido con el futuro de Tempe. Insto a mis compañeros votantes jóvenes a votar que "Sí" por la Proposición 478 para aprobar el Plan General 2050. Al votar que "Sí", ustedes están contribuyendo activamente a un Tempe sostenible, inclusivo y resiliente.

El plan aborda las preocupaciones ambientales, incluyendo el impacto del cambio climático, y da pasos significativos en la promoción de la asequibilidad de la vivienda. Frente al cambio climático global, este plan posiciona a Tempe

como líder en prácticas sostenibles y resiliencia contra el calor extremo. Al mismo tiempo, aborda la asequibilidad de la vivienda mediante la incorporación de medidas para garantizar diversas opciones de vivienda, creando una comunidad más inclusiva y accesible para todos los residentes. El Plan General de Tempe nos pone en un camino de innovación y visión de futuro.

Sus votos de Sí por la Proposición 478 son un respaldo a un futuro que se alinea con nuestros valores — crecimiento sostenible, oportunidades económicas y un entorno inclusivo. Únanse al movimiento por un Tempe más ecológico y asequible – Voten que Sí por la Proposición 478.

**Jacob Marson**  
**Estudiante de ASU**  
**Chandler, AZ**

---

Respaldamos firmemente un voto de “Sí” por la Proposición 478, que aprueba el Plan General 2050, ya que es crucial para la prosperidad de los negocios de Tempe.

A través de una amplia colaboración con nuestra comunidad, hemos desarrollado diligentemente un plan adaptado a las diversas necesidades de nuestra población. La estrategia con visión de futuro promete un uso equilibrado de la tierra, incorporando espacios comerciales, residenciales y recreativos en centros de uso mixto, fomentando núcleos comerciales vibrantes y un fuerte sentido de comunidad.

El compromiso del plan con la vitalidad económica es evidente a través de su enfoque en áreas estratégicas de crecimiento. Presenta una oportunidad emocionante para crear centros de empleo dinámicos, proporcionando a las empresas la infraestructura para un éxito sostenido.

El plan posiciona a la comunidad empresarial de Tempe como pionera en estrategias innovadoras y resilientes al responder adecuadamente a los desafíos modernos y adoptar prácticas con visión de futuro, como iniciativas sostenibles e integración tecnológica. Esto nos coloca en una perspectiva atractiva para aquellos que buscan iniciar, mudarse o hacer crecer su negocio en Tempe.

Su voto es una inversión en un entorno empresarial próspero, lo que garantiza que Tempe continúe siendo un centro para el crecimiento económico, la innovación y el éxito duradero; vote que “Sí” por la Proposición 478.

**Colin Diaz, ACE, IOM, Presidente & CEO**  
**Tempe Chamber of Commerce (Cámara de Comercio de Tempe)**  
**Tempe, AZ**

---

Vote que sí por la Proposición 478 para construir un futuro más brillante para nuestros niños y familias. Como orgulloso Presidente del Consejo Escolar de Kyrene y, lo que es más importante, padre de tres hijos en Tempe (con un cuarto en camino), apoyo de todo corazón el Plan General 2050. Este plan se trata de crear una comunidad donde las familias prosperen y nuestros niños tengan las oportunidades que necesitan para tener éxito.

El plan da prioridad a las iniciativas centradas en la familia al garantizar que nuestros vecindarios sean seguros, vibrantes y propicios para criar niños sanos y de formación equilibrada. Desde la mejora de los espacios recreativos hasta el compromiso con la educación de primer nivel, este plan se centra en el bienestar de nuestras familias.

En Tempe, sabemos que el crecimiento de nuestra comunidad no puede ocurrir a expensas del futuro de nuestros niños. Al votar que sí por la Proposición 478, hacemos una inversión colectiva en la próxima generación. Este plan adopta la sostenibilidad, la innovación y la inclusión al proporcionar una base para que nuestros niños hereden una comunidad que no solo está creciendo, sino prosperando.

Vote que sí por la Proposición 478 y dé forma a un futuro en el que nuestros niños puedan florecer, aprender y construir sus propias experiencias significativas aquí mismo en Tempe.

**Kevin Walsh**  
**Presidente del Consejo de la Escuela Kyrene**  
**Tempe, AZ**

Soy arizonense de séptima generación, propietario de una pequeña empresa y orgulloso residente de Tempe. Me encanta la mezcla única de Tempe de un núcleo urbano en el centro de la ciudad combinado con vecindarios residenciales predominantemente habitables. Además, siempre he apreciado y respetado que los líderes de Tempe mantengan su compromiso con valores como la asequibilidad, la sostenibilidad y la habitabilidad frente a la presión constante de construir más, más, más. Puede que solo seamos la novena ciudad más grande de Arizona, pero nuestra pequeña comunidad tiene un gran impacto económico y cultural.

Lo que hace que el Plan General 2050 sea excelente es que refleja una ciudad que sabe quién es y busca todas las oportunidades para mejorarse. El equilibrio es difícil de lograr cuando naturalmente “lo queremos todo”, pero este Plan General aspira a lograr ese equilibrio. Preserva nuestra historia y capital cultural al mismo tiempo que permitimos una mayor densidad para dar cabida a nuevas empresas y nuevos residentes. Proporciona viviendas asequibles y equidad de sombra mientras atrae a empleos en todo el espectro de ingresos. Absorbe el crecimiento sin perder nuestro carácter.

Construir una gran ciudad requiere la participación de sus habitantes. Únase a votar a favor del Plan General 2050 de Tempe con un Sí por la Proposición 478.

**Michael Trejo**  
**Residente de Tempe**  
**Tempe, AZ**

**PROPOSICIÓN 478**  
**ARGUMENTOS EN CONTRA DE LA ELECCIÓN ESPECIAL**

***LOS ARGUMENTOS “A FAVOR” Y “EN CONTRA” SE REPRODUJERON TAL Y COMO SE PRESENTARON Y NO FUERON EDITADOS POR ORTOGRAFÍA, GRAMÁTICA NI PUNTUACIÓN. ESTOS ARGUMENTOS REPRESENTAN LAS OPINIONES DE LOS AUTORES Y NO SE HA VERIFICADO LA EXACTITUD DEL CONTENIDO.***

---

Estimado Tempe, pasé dieciocho meses en la comisión del TAG, con la tarea de desarrollar el plan general para 2050. Desde el principio era obvio que la solución estaba en marcha. Los empleados de la ciudad son todos buenas personas, ¡pero son verdaderos creyentes de que el futuro está en las viviendas de alta densidad! Mis objeciones al plan fueron desestimadas cortésmente.

No se equivoque; no se detendrán hasta que Tempe tenga apartamentos de gran altura de un lado a otro. Poco a poco el carácter de Tempe que amamos será destruido. Los promotores inmobiliarios harán las contribuciones de campaña apropiadas, luego tomarán su dinero y se irán del pueblo. Las casas de clase media desaparecerán y tendremos unos pocos ricos y muchos pobres cómplices. Los inquilinos no se enorgullecen de ser propietarios y los edificios se convertirán en barrios marginales.

Con la gente hacinada, el consumo de drogas aumenta y las pandillas competirán por el territorio. Más viviendas significa más automóviles; nuestro tráfico pesado empeorará. Un terreno que tendría 4 casas (y 4 aires acondicionados) podría tener 40 aires acondicionados bombeando aire caliente al exterior. Los muros de hormigón se sumarán a la isla de calor. Un mayor consumo de electricidad y agua es lo opuesto a la “sostenibilidad” que predicán. Las escuelas estarán más abarrotadas.

Atrás quedarán los árboles, los patios y los vecinos que usted conoce. Es posible que sobrevivan algunos parques pequeños, pero estarán más concurridos. En el futuro, los políticos pueden tener éxito en construir nuevas viviendas cerca del aeropuerto, momento en el que los aviones podrán volar libremente sobre cualquier parte de Tempe.

Si usted quiere ver el futuro de la vivienda “asequible”, visite el centro de San Francisco, o Detroit, o cualquier otra ciudad que haya permitido el cáncer de demasiadas viviendas de alta densidad.

Les ruego votar que NO por plan general propuesto para 2050.

**W David Doiron...Antiguo presidente de Tempe Aviation Commission  
(la Comisión de Aviación de Tempe)  
Tempe, AZ**

**CIUDAD DE TEMPE  
ELECCIÓN ESPECIAL  
12 DE MARZO DE 2024  
BOLETA DE MUESTRA**

**PROPOSICIÓN 478**

**UNA PROPOSICIÓN A LOS VOTANTES DE LA CIUDAD DE TEMPE POR PARTE DEL CONCEJO DE LA CIUDAD DE TEMPE**

**TÍTULO OFICIAL:** PROPUESTA RATIFICACIÓN POR LOS VOTANTES DEL PLAN GENERAL 2050 DE LA CIUDAD DE TEMPE.

**TÍTULO DESCRIPTIVO:** Propuesta a los votantes para la ratificación del Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe, como fue adoptado por el Concejo de la Ciudad el 24 de agosto de 2023, Resolución Núm. R2023.114. El Plan General 2050 es una declaración de políticas de desarrollo de la tierra que establece objetivos, principios y estándares para el crecimiento y la reurbanización.

Un voto de “**SÍ**” tendrá el efecto de aprobar el Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe.

Un voto de “**NO**” tendrá el efecto de no aprobar el Plan General 2050 de la Ciudad de Tempe, y retener el Plan General 2040, en su forma enmendada.

**SÍ**   
**NO**

**ESTA NO ES UNA BOLETA ELECTORAL OFICIAL – ES SOLAMENTE  
UNA MUESTRA**

## INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

**El Día de la Elección es el martes 12 de marzo de 2024.** La **Ciudad de Tempe** está llevando a cabo una elección especial por correo. A todos los votantes inscritos dentro de la **Ciudad de Tempe** se les enviará automáticamente por correo una boleta electoral a partir del **miércoles 14 de febrero de 2024**.

## REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe haber estado inscrito para votar dentro de los límites de la **Ciudad de Tempe** para o antes de la medianoche del **lunes 12 de febrero de 2024**. Usted puede verificar el estado de su registro, rastrear su boleta y más en línea en **BeBallotReady.Vote** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

## PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede devolver su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o en un buzón para entrega de boletas. El último día recomendado para devolver su boleta por correo es el **martes 5 de marzo de 2024**. Encuentre los lugares de votación y los buzones para dejar boletas en **Locations.Maricopa.Vote**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en el sobre de su declaración jurada. Para que sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe devolverse en el sobre de declaración jurada proporcionado, estar firmada por el votante, y recibirse en el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7 p.m. en el Día de la Elección, **el martes 12 de marzo de 2024**. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 **antes de las 5 p.m. del viernes 1 de marzo de 2024**. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7 p.m. en el Día de la Elección, **el martes 12 de marzo de 2024**. Encuentre los horarios y las direcciones de los lugares en **Locations.Maricopa.Vote**.

En el Día de la Elección, **el martes 12 de marzo de 2024**, los lugares de votación están abiertos de 6 a.m. a 7 p.m. A cualquier votante calificado que se encuentre en la fila de votantes que esperan a las 7 p.m. se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar a la cabina de votación.

Usted puede hacer un seguimiento del estado de su boleta en **BeBallotReady.Vote** o inscribiéndose para recibir alertas sobre el estado de su boleta enviando un mensaje de texto con la palabra "JOIN" al 628-683.

## IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS DE VOTACIÓN

Todos los votantes deben mostrar prueba de identidad cuando voten en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre**, **foto**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia para conducir de AZ o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (conforme a A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo electoral oficial (***este correo***)
- Estado de cuenta bancario o factura de servicios públicos
- Identificación tribal con o sin foto
- Tarjeta de identificación de votante (***GetID.Maricopa.Vote***)

- Tarjeta válida de registro o seguro de vehículo de AZ
- Encuentre la lista completa en [GetID.Maricopa.Vote](https://www.maricopa.gov/GetID.Maricopa.Vote)

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá al votante una boleta provisional. Para que sea una boleta válida y que se incluya en el conteo, el votante debe suministrarle una identificación que sea apropiada al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección. El **vienes 15 de marzo de 2024**.

## ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesiten asistencia debido a una enfermedad o discapacidad limitante pueden solicitar una Junta Electoral Especial. Llame al **(602) 506-1511** o envíe un correo electrónico a [SEB@risc.maricopa.gov](mailto:SEB@risc.maricopa.gov) para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Todos los lugares de votación tienen disponibles dispositivos para votación accesible, así como votación en la acera para los votantes que no pueden salir de su vehículo debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia puede también llevar a una persona de su elección a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro del comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o se ha ofrecido como voluntaria para un candidato, campaña, organización política o partido político en esa elección. A petición del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos políticos también pueden ayudar al votante a emitir su voto.

**Información adicional sobre esta elección está disponible a través de**

**La Oficina de la Secretaria de la Ciudad de Tempe,  
31 East Fifth Street, Tempe, AZ 85281,  
(480) 350-8242,  
y en: [www.tempe.gov/election](http://www.tempe.gov/election).**

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK



Tempe.

Office of the City Clerk/Oficina de la Secretaria Municipal  
City of Tempe  
P.O. Box 5002  
Tempe, AZ 85280

PRESORTED STD  
U.S. POSTAGE  
**PAID**  
PHOENIX, AZ  
PERMIT NO. 1335



### **OFFICIAL VOTING MATERIAL**

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

### **MATERIAL ELECTORAL OFICIAL**

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.